*ORIGINALE / COPIA*

COMUNITA' MONTANA TERRE DEL GIAROLO

Piazza Roma, 12

**15056 SAN SEBASTIANO CURONE ( AL )**

# LA COMMISSARIA

Decreto n. 4 del **27 gennaio 2021**

**Oggetto: NOVAZIONE SOGGETTIVA DEL MUTUO CONTRATTO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI SPA POSIZIONE N. 4498408/02. ASSEGNAZIONE ALL'UNIONE MONTANA VALLI BORBERA E SPINTI.**

## LA COMMISSARIA LIQUIDATRICE REGIONALE

**premesso** che con D.G.R. n. 3-1087 del 6 marzo 2020 la sottoscritta arch. Maria Luisa Tabasso è stata nominata Commissaria liquidatrice regionale per la conclusione delle procedure di liquidazione della Comunità Montana Terre del Giarolo;

**evidenziato che:**

- la Comunità Montana Terre del Giarolo, nell'ambito delle procedure tese alla sua liquidazione, sta elaborando uno specifico piano di riparto delle consistenze patrimoniali, piano che tuttavia presenta alcune particolari criticità che ne ritardano l'approvazione e l'attuazione complessiva;
- appare tuttavia possibile anticipare alcune delle assegnazioni in esso previste in quanto di semplice attuazione. Tra queste può annoverarsi la novazione soggettiva dei mutui di seguito descritti a suo tempo accesi dalla Comunità Montana Val Borbera e Valle Spinti con la Cassa Depositi e Prestiti spa ed oggi intestati alla Comunità Montana Terre del Giarolo:

| posizione e oggetto | ammortamento inizio | fine | durata anni e tasso | importo totale mutuo | rata annua | debito residuo al secondo semestre 2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4498408/02<br>Scuola media di Vignole Borbera | 1/2007 | 12/2026 | 20<br>3,974% | 20.000,00 | 1.458,90 | 8.285,12 |
| 4388109/08<br>Scuola media di Rocchetta Ligure | 1/2002 | 12/2021 | 20<br>5,50% | 43.898,84 | 3.646,38 | 5.181,90 |

- detti mutui:
  - concernono il cofinanziamento di interventi di manutenzione straordinaria e di parziale ristrutturazione degli edifici scolastici sito nei due comuni sopra indicati;
  - sono tuttora in ammortamento a totale carico della Comunità Montana Terre del Giarolo non essendo assistiti da alcun contributo;

**da' atto:**

- di aver proposto con propria comunicazione n. 203 di protocollo in data 3 novembre 2020 alle Unioni Montane Val Borbera e Valle Spinti, con sede a Borghetto di Borbera, e Terre Alte, con sede a Cantalupo Ligure, la novazione soggettiva in capo ai due enti locali dei mutui sopra descritti ed in particolare: alla prima quello con posizione n. 4498408/02 e alla seconda quello con posizione n. 4388109/08;
- che l'Unione Montana Valli Borbera e Spinti con comunicazione n. 1537 in data 31 dicembre 2020 ha trasmesso a questo ente copia della deliberazione del proprio Consiglio n. 14 del 30 novembre 2020, esecutiva a termini di legge, con la quale si approva, con decorrenza dal primo semestre 2021, il subentro dell'Unione Montana nella titolarità contrattuale e nella condizione di ente pagatore per il mutuo contratto presso la Cassa Depositi e Prestiti con posizione 4498408/02, tutt'ora in ammortamento, acceso dalla Comunità Montana in relazione ad un intervento di miglioramento dell'edificio scolastico sito nel comune di Vignole Borbera, comune membro di detta Unione Montana;
- che con il suddetto provvedimento l'unione Montana si è assunta gli impegni di ordine finanziario richiesti dalla Cassa Depositi e Prestiti per acconsentire alla novazione in oggetto;

**evidenziato** che, al fine di consentire l'accoglimento da parte dell'istituto mutuante della richiesta di novazione soggettiva che verrà trasmessa da detta Unione Montana, occorre che questo ente adotti un analogo provvedimento di autorizzazione alla procedura in esame;

**preso atto** che in merito all'adozione del presente decreto sono stati espressi:

- il parere positivo di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, modificato dall'art. 3 comma 1, lettera b, D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito nella legge 7.12.2012 n. 213, dal Responsabile del Servizio finanziario e
- il parere positivo di conformità amministrativa dal segretario della Comunità Montana,

**decreta**

1. di autorizzare il subentro, con decorrenza dal primo semestre 2021, dell'Unione Montana Val Borbera e Valle Spinti, con sede a Borghetto di Borbera, nella titolarità e nella condizione di ente pagatore per il mutuo con posizione n. 4498408/02 contratto presso la Cassa Depositi e Prestiti in relazione ad un intervento di miglioramento dell'edificio scolastico sito nel comune di Vignole Borbera, mutuo tutt'ora in ammortamento in capo a questa Comunità Montana Terre del Giarolo;

2. di trasmettere copia del presente provvedimento all'Unione Montana Valli Borbera e Spinti a corredo dell'istanza di novazione soggettiva che la stessa invierà alla Cassa Depositi e Prestiti spa;

3. di disporre che il presente decreto sia immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i..

Letto, confermato e sottoscritto in originale

LA COMMISSARIA
arch. Maria Luisa TABASSO
*(firmata digitalmente)*



## PARERI

a. **regolarità tecnica**: ☒ **positivo** ☐ negativo

Data 27 gennaio 2021

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Ornella Giacobone
*(firmata digitalmente)*

b. **regolarità contabile**: ☐ **positivo** ☐ negativo

c. **attestato di copertura finanziaria**: ☒ positivo ☐ negativo

Data 27 gennaio 2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Sig.ra Ornella Giacobone
*(firmata digitalmente)*

d. **conformità amministrativa** ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000

☒ **positivo** ☐ negativo

.

Data 27 gennaio 2021

Il Segretario incaricato
dr. Alberto Pastori
*(firmata digitalmente)*

# CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 Decreto Legislativo 18.08.2000 N° 267)

Il presente decreto viene pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità Montana per quindici giorni consecutivi con decorrenza 1 marzo 2021

Il Responsabile
del Procedimento di Pubblicazione

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Data

Il Segretario
dr. Alberto Pastori